

**Memorando Nro. VDUEP-CGP-2025-0525-M**

**Quito, D.M., 26 de diciembre de 2025**

**PARA:** Sr. Abg. José Andrés Chávez Vivanco  
**Director de Patrocinio y Transferencia de Dominio**

**ASUNTO:** Quincuagésima séptima reforma al POA de Gastos al 26dic2025 y Décima tercera reforma al POA de Ingresos al 18dic2025: Coordinación General Jurídica

De mi consideración:

Mediante Resolución Nro. CIEP-GG-2023-0046-R de 29 de noviembre de 2023, se expide la "Delegación de funciones de la EP.", determinando en el "CAPÍTULO IX COORDINACIÓN GENERAL DE PLANIFICACIÓN Y GESTIÓN ESTRATÉGICA Artículo 16.- Autorizar y suscribir las reformas al Plan Operativo Anual, de acuerdo con los requerimientos de las Áreas Administrativas de la Empresa, para ello se dispondrán de lineamientos, directrices y formatos, que promuevan la eficiencia, eficacia y correcta ejecución de los recursos y metas programadas en POA, para la consecución de los objetivos institucionales".

Con Resolución Nro. VDUEP-01-2025 de 06 de enero de 2025 el Directorio de la Empresa Pública de Vivienda y Desarrollo Urbano EP. RESUELVE: "Artículo 1.- CONOCER Y APROBAR el Presupuesto General Prorrogado para el año 2025 de la Empresa Pública de Vivienda y Desarrollo Urbano EP, por un valor de US \$ 99'857.428,17 (NOVENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS VEINTIOCHO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON 17/100), sobre la base del informe presentado por el Gerente General Subrogante mediante Oficio Nro. VDUEP-GG-2024-0537-M de 31 de diciembre del 2024, el que acoge el Informe Financiero presentado como anexo al Memorando Nro. VDUEP-CGAF-2024-2986-M de 30 de diciembre del 2024 por la Coordinación General Administrativa Financiera y el Informe Jurídico contenido en el Memorando Nro. VDUEP-CGJ-2024-0528-M de 31 de diciembre del 2024...", motivo por la cual la Coordinación General de Planificación y Gestión Estratégica (CGPyGE) con memorando Nro. VDUEP-CGP-2025-0022-M de 16 de enero de 2025, con asunto: "Socialización del registro de POA de ingresos y gastos en el sistema de presupuesto (SYSPLAF), para el cumplimiento de la ejecución del plan operativo anual de ingresos y gastos 2025 de la Empresa Pública de Vivienda y Desarrollo Urbano EP.", en su parte pertinente indica: "...tengo a bien informar y sugerir que las respectivas Gerencias, Coordinaciones y Unidades de Gestión realicen las pertinentes gestiones para el cumplimiento de la ejecución del plan operativo anual de ingresos y gastos 2025", bajo la nueva estructura presupuestaria y programática.

Mediante memorando nro. VDUEP-CGP-2025-0294-M de 07 de julio de 2025, la Coordinación General de Planificación y Gestión Estratégica (CGPyGE) socializó a la Empresa Pública los Lineamientos para solicitar reformas al Plan Operativo Anual Ingresos/Gastos de 2025 y certificaciones presupuestarias al Plan Operativo Anual de Gastos de 2025 de la Empresa Pública de Vivienda y Desarrollo Urbano EP. (VDUEP) y su cumplimiento para ese segundo semestre del 2025, concordante con el memorando VDUEP-CGP-2025-0434-M, de 29 de octubre de 2025 con asunto: "Recordatorio sobre lineamientos para la solicitud de reformas y certificaciones presupuestarias al POA 2025".

En atención al requerimiento de la Coordinación General Jurídica (CGP) según memorando nro. VDUEP-CGJ-2025-0469-M de 24 de diciembre de 2025, de asunto : "Solicitud de Reforma y Certificación al Plan Operativo Anual - POA de Gastos correspondiente al año 2025 - Coordinación General Jurídica", que en su parte pertinente indica: "...se solicita a la Coordinación General de Planificación y Gestión Estratégica proceder con la modificación y registro en el Plan Operativo Anual (POA) de Gastos 2025. Asimismo, se requiere a la Dirección Financiera ejecutar la modificación presupuestaria en el sistema institucional, conforme a los informes y matrices de reforma ..."

**Memorando Nro. VDUEP-CGP-2025-0525-M**

**Quito, D.M., 26 de diciembre de 2025**

En ese contexto esta CGPyGE, gestiona la respectiva “*Quincuagésima séptima reforma al POA de Gastos al 26dic2025 y Décima tercera reforma al POA de Ingresos al 18dic2025: Coordinación General Jurídica*”, siendo preciso indicar que, una vez emitida la presente reforma el responsable correspondiente, continuará con el proceso ante la Coordinación General Administrativa Financiera para el registro dentro de los parámetros presupuestarios de acuerdo con el requerimiento realizado. Cabe señalar que cambiara el techo presupuestario de la GTP y la CGJ.

Finalmente, la Coordinación General de Planificación y Gestión Estratégica, reforma y se pronuncia exclusivamente sobre los movimientos de actividad realizados dentro de la planificación 2025, y no a la validez financiera, técnica y jurídica de los procesos precontractuales, contractuales, de ejecución y uso de recursos que es de estricta responsabilidad de las unidades contratantes y ejecutoras de los recursos, en estricto cumplimiento de la normativa pertinente y su justificación ante los organismos de control, para lo cual se adjunta la actualización del POA con el movimiento de la estructura programática solicitada.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

***Documento firmado electrónicamente***

Mgs. Nestor Iván Flores Zaruma

**COORDINADOR GENERAL DE PLANIFICACIÓN Y GESTIÓN ESTRATÉGICA**

Referencias:

- VDUEP-CGJ-2025-0469-M

Anexos:

- vduep-cgj-2025-0469-m.pdf  
- 26122025\_poa\_gastos\_vduep\_2025\_-\_reforma\_nro\_57.zip

Copia:

Sr. Mgs. Santiago Andrés Veintimilla Portilla  
**Director Financiero**

Sra. Mgs. Evelyn Gabriela Rea Yáñez  
**Coordinadora General Administrativa Financiera**

Sr. Mgs. Juan Gabriel Zambrano Villacís  
**Gerente Técnico de Proyectos**

Sr. Pablo Andrés Cornejo Hidalgo  
**Gerente de Alianzas y Negocios**

Srta. Leda. Mishel Carolina García Gómez  
**Especialista de Comunicación 4**

Sr. Mgs. Harold Patricio Rodríguez Chilibingua  
**Especialista de Archivo 2**

Sr. Anl. Hector Enrique Cevallos Pincay  
**Especialista de Tecnología de la Información y Comunicación 2**

Sr. Abg. William Darwin Cuiñas Reinoso  
**Especialista Jurídico 1**

**Memorando Nro. VDUEP-CGP-2025-0525-M**

**Quito, D.M., 26 de diciembre de 2025**

Sr. Ing. Sergio Modesto Correoso Coello  
**Analista de Planificación 3**

sc